

Årsredovisning för

Kärrvägens Samfällighetsförening

716447-5233

Räkenskapsåret

2010-01-01 - 2010-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärrvägens Samfällighetsförening, 716447-5233 får härmed avge årsredovisning för 2010.

Allmänt om verksamheten

Förvalta gemenskaphetsanläggningen för Kärrvägen.

Verksamhetsberättelsen för 2010 avlämnas i separat bilaga.

Arvode	2010	2009
Ersättning till styrelsen har utgått med	33 443	24 400

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	200 679
reparationsfond	695 241
årets resultat	-215 900
Totalt	<u>680 020</u>
disponeras för	
avsättning till reparationsfond	215 900
balanseras i ny räkning	464 120
Summa	<u>680 020</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-01-01- 2010-12-31</i>	<i>2009-01-01- 2009-12-31</i>
Nettoomsättning		1 004 780	977 048
		<u>1 004 780</u>	<u>977 048</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Drift & Underhåll		-105 068	-86 880
Övriga externa kostnader		-1 071 661	-353 995
Personalkostnader		-43 951	-40 988
Rörelseresultat		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>
Resultat före skatt		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>
Årets resultat		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-12-31</i>	<i>2009-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1	1
		1	1
Summa anläggningstillgångar		1	1
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 635	20 970
Övriga fordringar		5 060	3 119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 741	73 072
		45 436	97 161
Kassa och bank		657 592	859 559
Summa omsättningstillgångar		703 028	956 720
SUMMA TILLGÅNGAR		703 029	956 721

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-12-31</i>	<i>2009-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Eget kapital</i>		895 920	400 735
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-215 900	495 185
		<u>-215 900</u>	<u>495 185</u>
Summa eget kapital		<u>680 020</u>	<u>895 920</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 008	60 800
		<u>23 008</u>	<u>60 800</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>703 028</u>	<u>956 720</u>

ag till
EBITERINGSLÄNGD 2011

Arsavgift (Kabel-TV)
 745 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift
 3 000 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift (Kabel-TV)
 745 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift
 3 000 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift (Kabel-TV)
 745 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift
 3 000 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift (Kabel-TV)
 745 kr
 Förfallo-
 datum

Arsavgift
 3 000 kr
 Förfallo-
 datum

Om fastigheten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt ansvar för att avgiften betalas.

Om fastigheten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt ansvar för att avgiften betalas.

Namn	Adress	Postnr	Postadr	11-02-28	11-03-31	11-09-30	11-10-31	Namn	Adress	Postnr	Postadr	11-02-28	11-03-31	11-09-30	11-10-31
Päkkilä Joel	Kärnvägen 1	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Eliasson Sylvi	Kärnvägen 63	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Weström Lena	Kärnvägen 1	449 43	NOL					Eliasson Thomas	Kärnvägen 63	449 43	NOL				
Fransson Per	Kärnvägen 2	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Fränlund Karl-Erik	Kärnvägen 64	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Fransson Marie	Kärnvägen 2	449 43	NOL					Stålhammar Therse	Kärnvägen 65	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wigeborn Pierre	Kärnvägen 3	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Stålhammar Tommy	Kärnvägen 65	449 43	NOL				
Nilsson Jenny	Kärnvägen 3	449 43	NOL					Fies Charlotta	Kärnvägen 66	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hintze Peter	Kärnvägen 4	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Fies Rudolf	Kärnvägen 66	449 43	NOL				
Hintze Susanne	Kärnvägen 4	449 43	NOL					Käikainen Anna	Kärnvägen 67	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wahlgren Björn	Kärnvägen 5	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Claesson Daniel	Kärnvägen 67	450 43	NOL				
Nilsson Lise-lotte	Kärnvägen 5	449 43	NOL					Ankarudd Rebecka	Kärnvägen 68	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Bertling Monica	Kärnvägen 6	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ankarudd Henning	Kärnvägen 68	449 43	NOL				
Jyrkinen Olaug	Kärnvägen 7	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Uhlén Olov	Kärnvägen 69	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Jensen Kerstin	Kärnvägen 8	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Marainen Petra	Kärnvägen 69	449 43	NOL				
Schöneman Anette	Kärnvägen 9	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Bergbacka Harri Kalevi	Kärnvägen 70	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Schöneman Sten	Kärnvägen 9	449 43	NOL					Brodén Lars-Ove	Kärnvägen 71	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hansson Leif	Kärnvägen 10	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Brodén Maria	Kärnvägen 71	449 43	NOL				
Hansson Lisabeth	Kärnvägen 10	449 43	NOL					Bolinder Per	Kärnvägen 72	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andersson Robert	Kärnvägen 11	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ruuska Sari	Kärnvägen 73	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Johansson Fredrik	Kärnvägen 12	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ruuska Juha	Kärnvägen 73	449 43	NOL				
Pettersson Malin	Kärnvägen 12	449 43	NOL					Holmblad Kjell	Kärnvägen 74	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ekström Sten	Kärnvägen 13	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Södergren Camilla	Kärnvägen 75	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Kjellin Linda	Kärnvägen 14	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Södergren Robert	Kärnvägen 75	449 43	NOL				
Kjellin Kalle	Kärnvägen 14	449 43	NOL					Henrysson Hans Olof	Kärnvägen 76	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andersson Bengt-Göran	Kärnvägen 15	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Henrysson Eva	Kärnvägen 76	449 43	NOL				
Jovicvic Veselin	Kärnvägen 16	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Eberhardt Marco	Kärnvägen 77	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Jovicvic Aida	Kärnvägen 16	449 43	NOL					Christensson Ulrika	Kärnvägen 77	449 43	NOL				
Jovicvic Nazif	Kärnvägen 17	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Hall Sara, Larsson Johan	Kärnvägen 78	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Seferovic Jasenka	Kärnvägen 17	449 43	NOL					Tömvik, Jenny	Kärnvägen 79	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Farej Banaz	Kärnvägen 18	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Törenvik, John	Kärnvägen 79	449 43	NOL				
Karim Ari	Kärnvägen 18	449 43	NOL					Heovainen Samira	Kärnvägen 80	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Tukiainen Magnus	Kärnvägen 19	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Haghighi Rahim	Kärnvägen 81	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Tukiainen Marie Erika	Kärnvägen 19	449 43	NOL					Atameh Fatemeh	Kärnvägen 81	449 43	NOL				
Nyberg Hans	Kärnvägen 20	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Larsson Göran	Kärnvägen 82	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Nyberg Karin	Kärnvägen 20	449 43	NOL					Magnusson Marita	Kärnvägen 82	449 43	NOL				
Eriksson Andreas	Kärnvägen 21	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Saarinen Timo	Kärnvägen 83	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Knutsson Malin Erika	Kärnvägen 21	449 43	NOL					Liljegren Erik	Kärnvägen 84	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Larsen Bo	Kärnvägen 22	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Stenström Jonny	Kärnvägen 85	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Olsson Maria	Kärnvägen 22	449 43	NOL					Berg Eveлина	Kärnvägen 86	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andersson Marianne	Kärnvägen 23	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Hult Larsson Anders	Kärnvägen 86	449 43	NOL				
Ydrefalk Rod Christopher	Kärnvägen 23	449 43	NOL					Andersson Ann	Kärnvägen 87	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Brolin Håkan	Kärnvägen 24	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Råfling Alex	Kärnvägen 87	449 43	NOL				
Berntsson Jennie	Kärnvägen 24	449 43	NOL					Andersson Susanne	Kärnvägen 88	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Moberger Jacob	Kärnvägen 25	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Andersson Göran	Kärnvägen 88	449 43	NOL				
Thomander Maria	Kärnvägen 25	449 43	NOL					Heigesson Sonja	Kärnvägen 89	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hussein Ali, Gholam	Kärnvägen 26	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Johansson Roland	Kärnvägen 89	449 43	NOL				
Sahki, Aminollah	Kärnvägen 26	449 43	NOL					Jensen Preben	Kärnvägen 90	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Stewart Larry	Kärnvägen 27	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Lindqvist Hanna	Kärnvägen 91	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Stewart Yvonne	Kärnvägen 27	449 43	NOL					Olsson John	Kärnvägen 91	449 43	NOL				
Holmgren Emilia	Kärnvägen 28	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Andersson Mats	Kärnvägen 92	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hultberg Carl-Johannes	Kärnvägen 28	450 43	NOL					Ohlén Thomas	Kärnvägen 93	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Åsén Louisa	Kärnvägen 29	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ohlén Kristina	Kärnvägen 93	449 43	NOL				
Åsén Christer	Kärnvägen 29	449 43	NOL					Andersson Hans-Erik	Kärnvägen 94	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ekholm Matias	Kärnvägen 30	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Bred Niklas	Kärnvägen 95	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wallin Gun	Kärnvägen 30	449 43	NOL					Bred Charlotta	Kärnvägen 95	449 43	NOL				
Sundström Bernt	Kärnvägen 31	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Nilsson Fredrik	Kärnvägen 96	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Sardar Mohammad	Kärnvägen 32	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Nilsson Linda Theres	Kärnvägen 96	449 43	NOL				
Fredriksdottir Sigridur	Kärnvägen 32	449 43	NOL					Gustafsson Lisa	Kärnvägen 97	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Olsson Ingvar	Kärnvägen 33	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Gustafsson Christian	Kärnvägen 97	449 43	NOL				
Könberg Lennart	Kärnvägen 34	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Larvald Sofia	Kärnvägen 99	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Könberg Anne-Marie	Kärnvägen 34	449 43	NOL					Ladzinski Ruzsard	Kärnvägen 99	449 43	NOL				
Ruff Anette	Kärnvägen 35	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Karisson Peter	Kärnvägen 101	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Carlsson Göran	Kärnvägen 36	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ljunggren Vanja	Kärnvägen 101	449 43	NOL				
Henttonen Madelene	Kärnvägen 36	449 43	NOL					Lundström Björn	Kärnvägen 103	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Enckell Tommy	Kärnvägen 37	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Svensson Lylia	Kärnvägen 105	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Lindström Bengt	Kärnvägen 38	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Sörenson Daniel	Kärnvägen 105	449 43	NOL				
Lindström Lisbeth	Kärnvägen 38	449 43	NOL					Venckus Ina	Kärnvägen 107	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Larsson Alfredsson Lisbet	Kärnvägen 39	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Venckus Arvydas	Kärnvägen 107	449 43	NOL				
Sandberg Ulla	Kärnvägen 40	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Heinonen Sven-Ove	Kärnvägen 109	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Arvidsson Kent	Kärnvägen 41	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Emanuelsson Margareta	Kärnvägen 109	449 43	NOL				
Arvidsson Anne	Kärnvägen 41	449 43	NOL					Andersson Per Håkan	Kärnvägen 111	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Killimi Arja	Kärnvägen 42	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Martinson Rosa	Kärnvägen 113	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Killimi Anni	Kärnvägen 42	449 43	NOL					Johansson Lars Peter Lennart	Kärnvägen 115	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hallberg Mats G	Kärnvägen 43	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Johansson Jenny Elisabeth	Kärnvägen 115	449 43	NOL				
Steijner Unni	Kärnvägen 43	449 43	NOL					Hjelmqvist Arne	Kärnvägen 117	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Lundgren Rut	Kärnvägen 44	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Persson Renée Gunilla Carol	Kärnvägen 117	449 43	NOL				
Maxe Therese	Kärnvägen 45	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Reimertz Eva Anneli	Kärnvägen 119	449 43	NOL	745</			

Kärrvägens Samfällighetsförening

Budget 2011

Intäkter

Medlemsavgifter	756 000
Hysesinkomster	6 000

Vidarefakturerings

Kabel-TV	200 000
Garage-el	60 000

Nettoomsättning **1 022 000**

Fastighetskostnader

Vidarefakturerings	-200 000
Kabelvision och nät	-60 000
Garage-el	-260 000
Summa vidarefakturerade kostnader	-260 000

Löpande skötsel av grönområden och garage

Förbrukningsmaterial och inventarier	-25 000
NOLS IK Gräsklippning	-30 000
Snöskottning	-40 000
Städdag, containrar	-30 000
Städdag, barkmylla, gräsmattejord m m	-15 000
Summa skötsel grönområde och garage	-140 000

Reparationer

Reparation, oförutsett	-150 000
Summa reparationer	-150 000

El och belysning

Ytterbelysningen	-70 000
Summa El och belysning	-70 000

Personalkostnader

Löner och arvoden till förtroendevalda	-24 000
Arbetsgivaravg. adm. personal	-7 000
Längrepresenantsmöte pizzerian	-3 000
Städdag "korv o bröd" m m	-3 000
Summa personalkostnader	-37 000

Övrig drift

Fastighetsförsäkringar garage	-10 000
Kontorsmateriel, porto	-5 000
Redovisning o Revisionsarvoden	-9 000
Bankkostnader	-5 000
Övriga kostnader	-6 000
Summa övrig drift	-35 000

Planerat underhåll

Underhåll (se årsplanering)	-550 000
Summa planerat underhåll	-550 000

Summa kostnader **-1 242 000**

Resultat **-220 000 *)**

*) Under 2009 höjde vi årsavgiften för att bekosta underhåll i underhållsplanen. Vi gjorde ju i stort sett inget underhåll under 2009 och 2009 gick vi med vinst. Även i år 2011 kan vi utnyttja vinsten från 2009 för att komma ikapp med planerat underhåll enl underhållsplanen