

Årsredovisning för

Kärrvägens Samfällighetsförening

716447-5233

Räkenskapsåret

2011-01-01 - 2011-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärrvägens Samfällighetsförening, 716447-5233 får härmed avge årsredovisning för 2011.

Allmänt om verksamheten

Förvalta gemenskaphetsanläggningen för Kärrvägen.

Verksamhetsberättelsen för 2011 avlämnas i separat bilaga.

Arvode	2011	2010
Ersättning till styrelsen har utgått med	32 325	33 443

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
reparationsfond	479 341
årets resultat	-200 305
Totalt	<u>279 036</u>
disponeras för	
avsättning till reparationsfond	-200 305
Reparationsfond	479 341
Totalt i reparationsfond	<u>279 036</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-01-01- 2011-12-31</i>	<i>2010-01-01- 2010-12-31</i>
Nettoomsättning		1 000 508	1 004 780
		<u>1 000 508</u>	<u>1 004 780</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Drift & Underhåll		-105 411	-105 068
Övriga externa kostnader		-1 052 921	-1 071 661
Personalkostnader		-42 481	-43 951
Rörelseresultat		<u>-200 305</u>	<u>-215 900</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		<u>-200 305</u>	<u>-215 900</u>
Resultat före skatt		<u>-200 305</u>	<u>-215 900</u>
Årets resultat		<u>-200 305</u>	<u>-215 900</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-12-31</i>	<i>2010-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		-	1
		-	1
Summa anläggningstillgångar		-	1
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 476	26 635
Övriga fordringar		39 392	5 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 552	13 741
		118 420	45 436
Kassa och bank		386 817	657 592
Summa omsättningstillgångar		505 237	703 028
SUMMA TILLGÅNGAR		505 237	703 029

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-12-31</i>	<i>2010-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Eget kapital</i>		479 341	695 241
Eget kapital vid årets början		200 679	200 679
		<u>680 020</u>	<u>895 920</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-200 305	-215 900
		<u>-200 305</u>	<u>-215 900</u>
		<u>479 715</u>	<u>680 020</u>
Summa eget kapital			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 366	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 156	23 009
		<u>25 522</u>	<u>23 009</u>
		<u>505 237</u>	<u>703 029</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			

RINGSLÄNGD 2012

Årsavgift (Kabel-TV)
745 kr
Förfallodatum

Årsavgift
3 000 kr
Förfallodatum

Årsavgift (Kabel-TV)
745 kr
Förfallodatum

Årsavgift
3 000 kr
Förfallodatum

Årsavgift (Kabel-TV)
745 kr
Förfallodatum

Årsavgift
3 000 kr
Förfallodatum

Årsavgift (Kabel-TV)
745 kr
Förfallodatum

Årsavgift
3 000 kr
Förfallodatum

Neten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt ansvar för att avgiften betalas.

Om fastigheten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt ansvar för att avgiften betalas.

Namn	Adress	Postnr	Postadr	11-02-28	11-03-31	11-09-30	11-10-31	Namn	Adress	Postnr	Postadr	745 kr Förfallodatum	3 000 kr Förfallodatum	745 kr Förfallodatum	3 000 kr Förfallodatum
Åkklä Joel	Kärrvägen 1	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Eliasson Sylvi	Kärrvägen 63	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Åkström Lena	Kärrvägen 1	449 43	NOL					Eliasson Thomas	Kärrvägen 63	449 43	NOL				
Fransson Per	Kärrvägen 2	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Frånlund Kar-Erik	Kärrvägen 64	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Fransson Marie	Kärrvägen 2	449 43	NOL					Ståhammar Therse	Kärrvägen 65	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wigeborn Pierre	Kärrvägen 3	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ståhammar Tommy	Kärrvägen 65	449 43	NOL				
Nilsson Jenny	Kärrvägen 3	449 43	NOL					Files Charlotta	Kärrvägen 66	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hintze Peter	Kärrvägen 4	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Files Rudolf	Kärrvägen 66	449 43	NOL				
Hintze Susanne	Kärrvägen 4	449 43	NOL					Kälkainen Anna	Kärrvägen 67	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wahlgren Björn	Kärrvägen 5	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Claesson Daniel	Kärrvägen 67	450 43	NOL				
Bertling Monica	Kärrvägen 6	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ankarudd Rebecka	Kärrvägen 68	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Jyrkinen Olaug	Kärrvägen 7	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ankarudd Henning	Kärrvägen 68	449 43	NOL				
Jensen Kerstin	Kärrvägen 8	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Uhin Olov	Kärrvägen 69	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Schöneman Anette	Kärrvägen 9	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Marainen Petra	Kärrvägen 69	449 43	NOL				
Schöneman Sten	Kärrvägen 9	449 43	NOL					Bergbacka Harri Kalevi	Kärrvägen 70	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hansson Leif	Kärrvägen 10	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Brodén Lars-Ove	Kärrvägen 71	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hansson Lisebeth	Kärrvägen 10	449 43	NOL					Brodén Maria	Kärrvägen 71	449 43	NOL				
Andersson Robert	Kärrvägen 11	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Bolinder Per	Kärrvägen 72	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andersson Maria T	Kärrvägen 12	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ruuska Sari	Kärrvägen 73	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ekström Sten	Kärrvägen 13	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ruuska Juha	Kärrvägen 73	449 43	NOL				
Kjellin Linda	Kärrvägen 14	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Holmblad Kjell	Kärrvägen 74	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Kjellin Kalle	Kärrvägen 14	449 43	NOL					Södergren Camilla	Kärrvägen 75	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andersson Bengt-Göran	Kärrvägen 15	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Södergren Robert	Kärrvägen 75	449 43	NOL				
Jovicevic Veselin	Kärrvägen 16	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Nordgren Reine F	Kärrvägen 76	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Jovicevic Aida	Kärrvägen 16	449 43	NOL					Sjöberg Linda	Kärrvägen 76	449 43	NOL				
Sten Gunnar Y	Kärrvägen 17	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Svartengren Charlotte M	Kärrvägen 77	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Lind Mimmil E	Kärrvägen 17	449 43	NOL					Torberntsson Niklas V	Kärrvägen 77	449 43	NOL				
Faaz	Kärrvägen 18	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Hall Sara, Larsson Johan	Kärrvägen 78	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Kantari	Kärrvägen 18	449 43	NOL					Törnevik Jenny	Kärrvägen 79	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Tukiainen Magnus	Kärrvägen 19	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Törnevik John	Kärrvägen 79	449 43	NOL				
Tukiainen Marie Erika	Kärrvägen 19	449 43	NOL					Heovainen Samira	Kärrvägen 80	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Nyberg Hans	Kärrvägen 20	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Haghighi Rahim	Kärrvägen 81	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Nyberg Karin	Kärrvägen 20	449 43	NOL					Atameh Fatemeh	Kärrvägen 81	449 43	NOL				
Enriksson Andreas	Kärrvägen 21	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Larsson Göran	Kärrvägen 82	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Karlsson Malin Erika	Kärrvägen 21	449 43	NOL					Magnusson Marita	Kärrvägen 82	449 43	NOL				
Lind Maria	Kärrvägen 22	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Saari Timo	Kärrvägen 83	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ols Maria	Kärrvägen 22	449 43	NOL					Liljegren Erik	Kärrvägen 84	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Andreasson Marianne	Kärrvägen 23	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Stenström Jonny	Kärrvägen 85	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ydrefalk Rod Christopher	Kärrvägen 23	449 43	NOL					Berg Evelina	Kärrvägen 86	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Brofin Håkan	Kärrvägen 24	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Hult Larsson Anders	Kärrvägen 86	449 43	NOL				
Berndtsson Jennie	Kärrvägen 24	449 43	NOL					Andersson Ann	Kärrvägen 87	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Moberger Jacob	Kärrvägen 25	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Räffling Alex	Kärrvägen 87	449 43	NOL				
Thomander Maria	Kärrvägen 25	449 43	NOL					Jönsson Peter W	Kärrvägen 88	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Hosseini Ali, Gholam	Kärrvägen 26	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Helgesson Sonja	Kärrvägen 89	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Sahki, Aminollah	Kärrvägen 26	449 43	NOL					Johansson Roland	Kärrvägen 89	449 43	NOL				
Stewart Larry	Kärrvägen 27	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Jensen Preben	Kärrvägen 90	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Stewart Yvonne	Kärrvägen 27	449 43	NOL					Lindqvist Hanna	Kärrvägen 91	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Nylen Sara C	Kärrvägen 28	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Olsson John	Kärrvägen 91	449 43	NOL				
Nylen Olof P J	Kärrvägen 28	450 43	NOL					Andersson Mats	Kärrvägen 92	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Åsén Louisa	Kärrvägen 29	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ohlén Thomas	Kärrvägen 93	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Åsén Christer	Kärrvägen 29	449 43	NOL					Ohlén Kristina	Kärrvägen 93	449 43	NOL				
Ekholm Matias	Kärrvägen 30	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Andersson Hans-Erik	Kärrvägen 94	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Wallin Gun	Kärrvägen 30	449 43	NOL					Bred Niklas	Kärrvägen 95	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Sundström Bernt	Kärrvägen 31	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Bred Charlotta	Kärrvägen 95	449 43	NOL				
Delwér Ghazal	Kärrvägen 32	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Nilsson Fredrik	Kärrvägen 96	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Delwér Niklas J M	Kärrvägen 32	449 43	NOL					Nilsson Linda Theres	Kärrvägen 96	449 43	NOL				
Olsson Ingvar	Kärrvägen 33	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Gustafsson Lisa	Kärrvägen 97	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Könberg Lennart	Kärrvägen 34	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Gustafsson Christian	Kärrvägen 97	449 43	NOL				
Könberg Anne-Marie	Kärrvägen 34	449 43	NOL					Larvald Sofia	Kärrvägen 99	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Ruff Anette	Kärrvägen 35	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Ladzinski Ruzsard	Kärrvägen 99	449 43	NOL				
Carlsson Göran	Kärrvägen 36	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Karlsson Peter	Kärrvägen 101	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Henttilä Madelene	Kärrvägen 36	449 43	NOL					Ljunggren Vanja	Kärrvägen 101	449 43	NOL				
Eik Anna M K	Kärrvägen 37	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Lundström Björn	Kärrvägen 103	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Jönsson Rolf Dennis	Kärrvägen 37	449 43	NOL					Svensson Lylian	Kärrvägen 105	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Lind Bengt	Kärrvägen 38	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Sörensson Daniel	Kärrvägen 105	449 43	NOL				
Lindholm Lisbeth	Kärrvägen 38	449 43	NOL					Venckus Ina	Kärrvägen 107	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Larsson Alfredsson Lisbet	Kärrvägen 39	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Venckus Arvydas	Kärrvägen 107	449 43	NOL				
Sandberg Ulla	Kärrvägen 40	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Heinonen Sven-Ove	Kärrvägen 109	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Arvidsson Kent	Kärrvägen 41	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Emanuelsson Margareta	Kärrvägen 109	449 43	NOL				
Arvidsson Anne	Kärrvägen 41	449 43	NOL					Andersson Per Håkan	Kärrvägen 111	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Kilmi Arja	Kärrvägen 42	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Martinsson Rosa	Kärrvägen 113	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Kilmi	Kärrvägen 42	449 43	NOL					Johansson Lars Peter Lennar	Kärrvägen 115	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Helander Mats G	Kärrvägen 43	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Johansson Jenny Elisabeth M	Kärrvägen 115	449 43	NOL				
Sten Jnni	Kärrvägen 43	449 43	NOL					Hjelmqvist Arne	Kärrvägen 117	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Lundgren Rut	Kärrvägen 44	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Persson Renée Gunilla Carol	Kärrvägen 117	449 43	NOL				
Azione Marie U	Kärrvägen 45	449 43	NOL	745	3000	745	3000	Reimertz Eva Anneli	Kärrvägen 119	449 43	NOL	745	3000	745	3000
Azione Francesco R	Kärrvägen 45	449 43	NOL					Reimertz Hans Jörgen	Kärrvägen 119	449 43	NOL				
Öst Lars	Kärrvägen 46	449 43	NOL												

ERINGSLÄNGD 2012

heten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt
för att avgiften betalas.

Arsavgift (Kabel-TV)	Arsavgift	Arsavgift (Kabel-TV)	Arsavgift
745 kr	3 000 kr	745 kr	3 000 kr
Förfallo- datum	Förfallo- datum	Förfallo- datum	Förfallo- datum
11-02-28	11-03-31	11-09-30	11-10-31

Om fastigheten ägs gemensamt så har fastighetsägarna gemensamt ansvar
för att avgiften betalas.

Arsavgift (Kabel-TV)	Arsavgift	Arsavgift (Kabel-TV)	Arsavgift
745 kr	3 000 kr	745 kr	3 000 kr
Förfallo- datum	Förfallo- datum	Förfallo- datum	Förfallo- datum
11-02-28	11-03-31	11-09-30	11-10-31

Kärrvägens Samfällighetsförening

Budget 2012

Intäkter	
Medlemsavgifter	756 000
Hysesinkomster	6 000
Vidarefakturering	
Kabel-TV	200 000
Garage-el	60 000
Nettoomsättning	
	1 022 000
Fastighetskostnader	
<i>Vidarefakturering</i>	
Kabelvision och nät	-200 000
Garage-el	-60 000
Summa vidarefakturerade kostnader	-260 000
<i>Löpande skötsel av grönområden och garage</i>	
Förbrukningsmaterial och inventarier	-20 000
NOLS IK Gräsklippning	-30 000
Snöskottning	-35 000
Städdag, containrar	-29 000
Städdag, barkmylla, gräsmattejord m m	-9 000
Summa skötsel grönområde och garage	-123 000
<i>El och belysning</i>	
Ytterbelysningen	-65 000
Summa El och belysning	-65 000
<i>Personalkostnader</i>	
Löner och arvoden till förtroendevalda	-30 000
Arbetsgivaravg. adm. personal	-10 000
Längrepresenantsmöte pizzerian	-3 000
Städdag "korv o bröd" m m	-3 000
Summa personalkostnader	-46 000
<i>Övrig drift</i>	
Fastighetsförsäkringar garage	-10 000
Kontorsmateriel, porto	-1 000
Redovisning o Revisionsarvoden	-9 000
Bankkostnader	-5 000
Övriga kostnader	-3 000
Summa övrig drift	-28 000
<i>Planerat underhåll</i>	
Underhåll (se årsplanering)	-450 000
Reparation, oförutsett	-50 000
Summa planerat underhåll	-500 000
Summa kostnader	
	-1 022 000
Resultat	
	0 *)

Revisionsberättelse för Kärrvägens Samfällighetsförening.

Undertecknad, som erhållit i uppdrag att revidera räkenskaperna och förvaltningen för Kärrvägens Samfällighetsförening, får härmed avgiva följande berättelse för räkenskapsåret 2011.

Jag har granskat samfällighetens protokoll, räkenskaper och andra handlingar, som lämnar upplysning om styrelsens förvaltning och i övrigt vidtagit de åtgärder jag ansetts erforderliga.

Jag har till ordföraren påtalat att utbyte av lås i garagen bör begränsas till att byte först sker när det finns ett behov.

Att styrelsen undersöker möjligheten att begränsa avlämningspunkterna för el som nu är 12 st och där den fasta kostnaden är drygt 2550 kr per st.

Jag tillstyrker att årsstämman beslutar

Att fastställa resultat- och balansräkning för det gångna verksamhetsåret samt

Att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Nol 2011-02-10


Lars Öst

BOKSLUTSRAPPORT

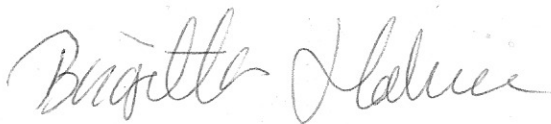
Till Kärrvägens Samfällighetsförening.
Organisationsnummer 716447-5233

Jag har biträtt Kärrvägens Samfällighetsförening med att upprätta årsredovisningen för år 2011.

Årsredovisningen utvisar ett redovisat resultat om -200 305 kr (föregående år -215 900 kr) samt en balansomslutning om 505 237 kr (föregående år 703 029 kr). Det är styrelsen som har ansvaret för årsredovisningen samt för att den uppfyller de krav som ställs enligt lag och norm.

Mitt arbete med årsredovisningen grundas på det räkenskapsmaterial och den övriga information som har tillhandahållits mig. Jag har utfört mitt arbete i enlighet med Svensk standard för redovisningstjänster, Reko. Det innebär att jag har beaktat bestämmelserna i bokföringslagen och annan relevant normgivning. Jag har vidare genomfört kontroller och rimlighetsanalyser för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.


Älvängen 2012-02-02



Birgitta Hahne
Auktoriserad redovisningskonsult

Jag har granskat årsredovisningen för verksamhetsåret 2011.
Under revisionen har inte framkommit anledning till anmärkning.
Jag tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Nol 2011-02-10



Lars Öst