

Kärrbladet

Protokoll från föreningsstämman (årsmötet) 140223, Kärrvägens
Samfällighetsförening
Närvarande: 32 av 126 hushåll

1. Erik Rubensson (52) valdes till mötesordförande av stämman.
2. Rudolf Flies (66) valdes till sekreterare av stämman.
3. Bengt Lindström (38) och Anita Jensen (90) valdes till justeringsmän.
4. Dagordningen godkändes. Stämman var behörigen kallad.
5. Styrelsens och revisorernas årsberättelser lästes upp och godkändes av stämman.
6. Styrelsens förslag till budget och framlagd debiteringslängd för 2014 godkändes.
Debiteringslängd: förenings avg. 3000:- per halvår (totalt 6000 per år), fiber tv 1090 per år samt el i garagen debiteras en gång per år efter avläsningen.
7. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.
8. Motioner från medlemmar: 3 motioner är framlagda av stämman.
 1. Stämman röstar ner motion 1 (reglering av parkeringsplatser) med handräkning 9 för 12 emot.
 2. Stämman röstar ner motion 2 (utbyggnad av gästparkeringar) med handräkning 2 för 19 emot.
 3. Stämman röstade för motion 3 (Omasfaltering av området) med handräkning
Motionen innebär att stämman beviljar styrelsen att ta lån, dock skall en extra stämma rösta för omfattning, gestaltningen samt utförandet.
Bedömning av kostnaden är ca 3.5-5 miljoner, priser kommer att inhämtas från tre entreprenörer och presentera på extrastämman där stämman tar beslut på anbuden. Tidplan för arbetet sätts vid extrastämman. Förslaget ska rymmas i föreningensavgiften.
9. Ersättning till styrelsen och revisorerna: Kassör ; 6500kr, ordförande; 3400kr, ledamot: 3000kr. Alla i styrelsen får dessutom 200kr per styrelsemöte. Summan av ersättningarna räknas ihop. Arvode av 500 kr per år till föreningens revisor. Stämman beviljade styrelsen ersättning för förlorad arbetsinkomst, om en styrelsemedlem är tvungen att avstå från sitt ordinarie arbete. Ersättningen blir 150 kr/ timme och kommer att redovisas under posten personalkostnader.
10. Val av styrelse:
Till ordförand på 2 år valdes: Tommy Hagström (54) ersätter Annette Ruff (35)
Till ledamot på 2 år valdes: Rudolf Flies (66) omvald
Till ledamot på 2 år valdes: Annette Ruff ersätter Tommy Hagström (54)
Sittande 1 år till: ledamot Linda Nordgren (76), ledamot Curt Carlsson (51), ledamot Andreas Höijer (96) samt kassör John Pedersen (137).
11. Val av revisorerfirma: Företagsbyrå, Birgitta Hahne.
Val av föreningens revisor: Lars Öst (46), omvald
Val av revisor suppleant: Göran Carlsson (36), omvald
12. Val av valberedning:

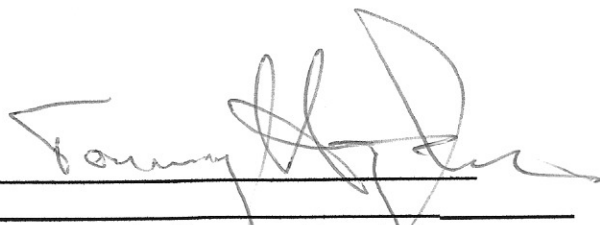
Lars Öst (46), omvald
Jan Kjällberg (49) omvald
Sari Ruuska (73), omvald

13. Övriga frågor

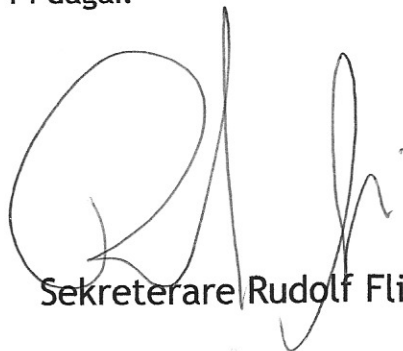
- Fiberkablarna i kryppgrunden ska ligga ihopvirade, skulle det upptäckas att så inte är fallet så får man vid städdagen bunta i hop detta med strips. De ska tåla att vi kryper över dem då fiberkabeln ligger i en förstärkt hölje.
- Frågor ang. fiberuttag på övervåningen får vända sig i första hand till Andreas Höijer gällande befintliga beställningar. Vi tar inte emot fler beställningar på installationer utan då hänvisas man till lokala installatörer som får utföra detta för fastighetsägaren.
- Är höjning av årsavgiften permanent? Ja, enligt de beslut som finns så framgår det att detta inte är en tillfällighöjning. Styrelsen ser inte någon möjlighet att sänka avgiften inom överskådlig tid om vi önskar få ordning på området.
- Stadgeändring kommer att genomföras vid nästa årsmöte, befintliga stadgar finns på hemsidan att hämta. Finns det önskemål om omvärdering av föregående gränsdragningar lämna gärna in förslag på detta till styrelsen.
- Kotsamma reparationer av garageportar kommer att ses över i en del av stagändringar eller som ett hyresavtal. Föreningens självrisk ligger i dag på ca 36000 kr vilket är mer än kostnaden för att reparera garagen.
- Det finns önskemål om att värmensystemet i garagen finns ses över, styrelsen tar med denna fråga att arbeta med under året som kommer.
- Höststädagen är ändrad till den 11 - oktober.
- Utdelning av kärnbradet kommer att upphöra men den skickas ut via epost samt läggs upp på hemsidan. På hemsidan kan man anmäla sin epost- adress för utskicken. Undantag göras för personer i föreningen som inte har tillgång till dator, och de kommer få kärnbradet utdelat.

14. Stämmoprotokollet ska vara utdelat inom 14 dagar.

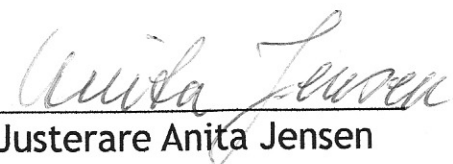
15. Mötet avslutas



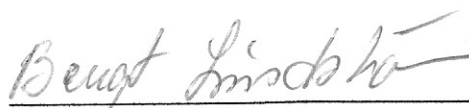
Ordförande Tommy Hagström



Sekreterare Rudolf Flies



Justerare Anita Jensen



Justerare Bengt Lindström

Årsredovisning för

Kärrvägens Samfällighetsförening

716447-5233

Räkenskapsåret

2013-01-01 - 2013-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning

1
2
3-4

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärrvägens Samfällighetsförening, 716447-5233 får härmed avge årsredovisning för 2013,

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Reparationsfond	537 131
årets resultat	349 451
Totalt	886 582
disponeras för	
Avsättning till Reparationsfond	349 451
Reparationsfond	537 131
Summa	886 582

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-01-01- 2013-12-31</i>	<i>2012-01-01- 2012-12-31</i>
Nettoomsättning		977 905	978 149
Övriga rörelseintäkter		3	9 568
		<u>977 908</u>	<u>987 717</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-814	-88 834
Övriga externa kostnader		-569 074	-799 171
Personalkostnader		-49 783	-42 296
Rörelseresultat		<u>358 237</u>	<u>57 416</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 786	-
Resultat efter finansiella poster		<u>349 451</u>	<u>57 416</u>
Resultat före skatt		<u>349 451</u>	<u>57 416</u>
Årets resultat		<u>349 451</u>	<u>57 416</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-12-31</i>	<i>2012-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		957 655	-
		<u>957 655</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>957 655</u>	<u>-</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 861	46 844
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>96 785</u>	<u>57 512</u>
		141 646	104 356
Kassa och bank		<u>588 879</u>	<u>517 929</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>730 525</u>	<u>622 285</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 688 180</u>	<u>622 285</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-12-31</i>	<i>2012-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Reparationssfond		537 131	479 715
Årets resultat		349 451	57 416
		<hr/> 886 582	<hr/> 537 131
Summa eget kapital		<hr/> 886 582	<hr/> 537 131
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		725 000	-
		<hr/> 725 000	<hr/> -
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		66 815	52 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 783	32 867
		<hr/> 76 598	<hr/> 85 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<hr/> 1 688 180	<hr/> 622 285

BOKSLUTSRAPPORT

Till Kärrvägens Samfällighetsförening..
Organisationsnummer 716447-5233

Jag har biträtt Kärrvägens Samfällighetsförening med att upprätta årsredovisningen för år 2013.

Årsredovisningen utvisar ett redovisat resultat om 349 451 kr (föregående år-57 416 kr) samt en balansomslutning om 1 688 180 kr (föregående år 622 285 kr). Det är styrelsen som har ansvaret för årsredovisningen samt för att den uppfyller de krav som ställs enligt lag och norm.

Mitt arbete med årsredovisningen grundas på det räkenskapsmaterial och den övriga information som har tillhandahållits mig. Jag har utfört mitt arbete i enlighet med Svensk standard för redovisningstjänster, Reko. Det innebär att jag har beaktat bestämmelserna i bokföringslagen och annan relevant normgivning. Jag har vidare genomfört kontroller och rimlighetsanalyser för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Älvängen 2014-01-27



Birgitta Hahne

Auktoriserad redovisningskonsult

Revisionsberättelse för Kärrvägens Samfällighetsförening.

Undertecknad, som erhållit i uppdrag att revidera räkenskaperna och förvaltningen för Kärrvägens Samfällighetsförening, får härmed avgiva följande berättelse för räkenskapsåret 2013.

Jag har granskat samfällighetens protokoll, räkenskaper och andra handlingar, som lämnar upplysning om styrelsens förvaltning och i övrigt vidtagit och påtalat de åtgärder som ansetts nödvändiga.

Jag tillstyrker att årsstämman beslutar

Att fastställa resultat- och balansräkning för det gångna verksamhetsåret samt

Att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Nol 2014-02-08



Lars Öst
föreningens revisor