

Dagordning föreningsstämma Kärrvägens Samfällighetsförening 2026

Tid: Söndagen den 22/2–2026 kl. 12.00 - 13.00

Plats: Folkets Hus, Nol

Dagordning:

- 1. Val av ordförande för stämman**
- 2. Val av sekreterare för stämman**
- 3. Val av justeringsmän (2 st)**
- 4. Godkännande av dagordningen**
- 5. Fråga om stämman utlysts i stadgeenlig ordning**
- 6. Styrelsens och revisorernas berättelser**
- 7. Ansvarsfrihet för styrelsen**
- 8. Framställan från styrelsen**

Kostnad för att ladda elbil;

Styrelsen föreslår att kostnaden per kWh för elbilsladdning ska höjas till 180 öre/kWh från dagens 147 öre/kWh.

Motiveringen till detta är att snittpriset för elpriset 2025 har legat på 157,72 öre/kWh.

Automatiska Garageportsöppnare;

Styrelsen vill få i uppdrag att ta fram offert på automatiska garageöppnare till samtliga garage för att lösa låsproblematiken på befintliga garageportar.

Beslut om offert ska godkännas tas på ett extrainsatt årsmöte.

Detta är inget föreningen har ekonomi till utan kostnaden kommer i sådana fall läggas ut på resp. fastighetsägare.

9. Motioner från medlemmar

Gruppavtal Bredband;

Jag önskar att vi undersöker möjligheten till ett gruppavtal för bredband.

Fördelar i min mening:

- Lägre pris
- Eventuell möjlighet till bättre SLA

Jag tycker att ett avtal ska tecknas.

- Gustav Lindgren, Kärrvägen 60

Replik från styrelsen:

Bra förslag men styrelsen ställer sig inte bakom motionen, med motiveringen att vi inte är en bostadsrättsförening och att detta inte åligger styrelsens uppdrag.

Användande av besöksparkeringarna;

Jag tycker att vi som bor i området ska få använda besöksparkeringarna med.

Ibland lånar vi ut vår bil.

Då brukar hon som lånar den ställa den på besöksparkeringen och betalar om det behövs. Då vi äger bilen får den ju inte stå där vilket jag tycker är fel då om betalar. Samma om man bara snabbt ska springa in och hämta något och behöver stå där i 30 minuter.

Jag föreslår att årsstämman röstar om detta. Att vi som bor på Kärrvägen med får stå på besöksparkeringen.

- Michael Gehandler, Kärrvägen 18

Replik från styrelsen:

Styrelsen tillstyrker denna motion och Securitas är redan informerade om detta.

Skyltar gällande "Besökande" ska plockas ned nästa städdag.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ordförande: 3 500 kr/år

Kassör: 3 500 kr/år

Sekreterare: 3 500 kr/år

Övriga styrelseledamöter: 3 000 kr/år

Mötesarvode: 200 kr/möte (minst 6 och maximalt 8 möten/år)

Revisor: 1 500 kr/år

Revisorssuppleant: 500 kr/år

I de fall där styrelseledamot tvingas avstå från ordinarie arbete för att driva föreningens frågor utgår en schablonersättning om 150 kr/h.

Mötet beslutar att dessa ersättningar står kvar för kommande verksamhetsår.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomst samt debiteringslängd 2026

Debiteringslängden finns för korrekturläsning tillgängligt på stämmodagen.

Samfällighetsavgift erläggs tre gånger per år enligt följande:

31/3 - 2026 3 900 kr

31/8 - 2026 3 900 kr

30/11 - 2026 3 000 kr

Alternativt med autogiro 900 kr/månad, dragning den 27:e i varje månad.

Enligt budgeten ligger vi kvar på samma intäktsplan, med 10 800 kr/hushåll för att kunna underhålla området på ett erforderligt sätt.

12. Val av styrelsemedlemmar och styrelseordförande

Mandatperioden för Lars-Ove, Niklas och Camilla löper ut.

Rollen som kassör är fortfarande vakant.

Lars-Ove, Niklas och Camilla ställer sig inte tillgängliga för omval.

Ordförande och Kassör **måste** väljas av årsmötet.

13. Val av revisorer

14. Val av valberedning

15. Övriga frågor

Sophanteringen - föreningen har under 2025 fått fakturor på cirka 16 000 kr från kommunen på grund av felaktig sortering.

Detta måste få ett slut annars riskerar vi att behöva höja avgiften igen.

Gemensamhetsdagar

Vår: 25/4 - 2026

Höst: 17/10 - 2026

2027 kommer vi att behöva höja avgiften igen för att kunna hålla takten på underhållet i området.

16. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

17. Mötet avslutas

Sekreterare

Mötesordförande

Justeringsperson

Justeringsperson